Siseviimistluse pakett

Tume

Lisa nr. 6-2
Tallinna mnt 1, Saku
Siseviimistluse spetsifikatsioon, lisamaterjal

TALLINNA MNT 1
SAKU

TALLINNA MNT 1
SAKU

Siseviimistluse paketid ja valimine

Valida on kolme erineva siseviimistluspaketi vahel: „Tume“, „Hele“ ja „Kuld“.

Korteri laed on värvitud valget tooni (tubades ja köögis betoonist laed; esikus, koridoris, WC’s, ja vannitoas kipsist ripplaed). Tubade, köögi, koridori, esiku, ja WC seinad on värvitud („Tikkurila Symphony, tooniread F,G,H,J,V,X,Y“ või analoog). Vannitubade seinad on kaetud keraamilise plaadiga. Tubade, köögi ja koridori põrandad on kaetud naturaalse, puidust komposiitparketiga („ujuvpaigaldus“; plangu paksus 13-15mm, laius 140-190mm, pikkus 1800-2200mm, spoonikihi paksus min. 2,4mm“). Esiku, WC ja vannitoa põrandad on kaetud keraamilise plaadiga. Tubades ja esikus on naturaalsest puidust spoonitud või värvitud põrandaliistud ja WC põranda perimeetris ca. 50mm kõrgune põranda keraamilisest plaadist sokkel. Parketi jätku- ja üleminekuliistud on naturaalsest puidust, vastavalt parketi toonile.

Aknad ning rõdu- ja terrassiuksed on kolmekordse klaaspaketiga energiatõhusad PVC-profiilist aknad (värvus seest valge ja väljast tume). Korteri välisuks on värvitud sile massiivuks (ukse paigaldusava 2300mm x 1000mm; värvus tumehall). Korteri siseuksed on ühe tahvliga värvitud massiivuksed (WC ja vannitoa ukse paigaldusava 2300mm x 800mm; tubade uste paigaldusava 2300mm x 900mm). Uste piirdeliistud puidust, vastavalt ukse viimistlusele (12mm x 42mm).

Siseviimistluspaketi valimine:

Siseviimistluse paketi valimiseks palume kontakteeruda kinnisvaraspetsialistiga – Peeter Oja, +372 502 9858, peeter.oja@retori.ee.

Siseviimistluse muudatused:

TEENUS	KIRJELDUS	Kogus	Ühik	Hind €
Sisespetsifikatsiooni muudatus peale VÕL´i	Standard sisespetsifikatsiooni esimene muudatus on tasuta, iga järgnev kord tasuline.	1	tk	250.00
Sisespetsifikatsiooni muudatus peale VÕL´i	Sisespetsifikatsiooni muudatus üldehituslikus osas, k.a. esimene kord (kipsseinte asukoha muutmine, kanalisatsioonitorustikega seotud muudatused, täiendavaid kommunikatsioone vajavad lahendused, pistikute seadmete ja valgustite asukoha muutmine, ukse käelisuse muutmine, jne.	1	tk	250.00

* Hindadele lisandub käibemaks

NB! Pildid on illustratiivsed. Esitatud siseviimistluspakettide materjalide valikus on arendajal õigus teha muudatusi. Asendatavad materjalid on esitatud materjalide ja toodetega samaväärsed.

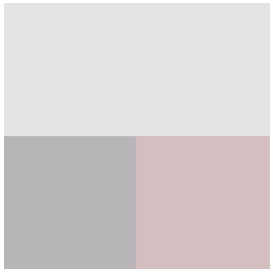
Siseviimistluse pakett

Tume

Lisa nr. 6-2
Tallinna mnt 1, Saku
Siseviimistluse spetsifikatsioon, lisamaterjal

TALLINNA MNT 1
SAKU

ELURUUMID



Põhivärv

NCS S 0500-N, valge

Aktsentvärv (AV1)

NCS S 3000-N, hall

Aktsentvärv (AV2)

NCS S 3010-Y80R

Laevärv

NCS S 0500-N, valge

Parkett

1-lipiline tamm,
pähkel, mattlakk

Põrandaliist

Puitliist, parketi tooni,
15,5x60mm

Siseuksed

Puidust profiiluks,
h=2300mm, värvitud hall
NCS S 5500-N

Ukselingid

Messing satiin

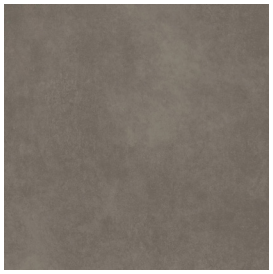
Pistikud/lülitid

ABB basic valge

Valgustid kuivades ruumides

Suunatav süvisvalgusti,
10W, 1200lm, valge,
d-87mm

ESIK



Põrandaplaat

Architeq Brown,
keraamiline,
600x600mm

Välisuks

Sile 1-leheline puituks,
h=2300mm, värvitud
tumehall X489,
tuletõkkeuks EI-30

Uksekella nupp

BASIC, must

NB! Pildid on illustratiivsed. Esitatud siseviimistluspakettide materjalide valikus on arendajal õigus teha muudatusi. Asendatavad materjalid on esitatud materjalide ja toodetega samaväärsed.

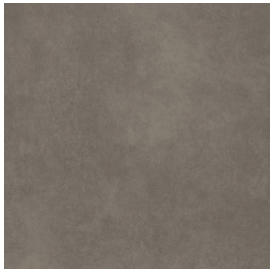
Siseviimistluse pakett

Tume

Lisa nr. 6-2
Tallinna mnt 1, Saku
Siseviimistluse spetsifikatsioon, lisamaterjal

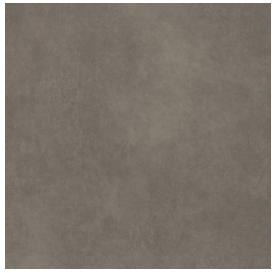
TALLINNA MNT 1
SAKU

VANNITUBA JA WC



Põrandaplaat

Architeq Brown,
keraamiline,
600x600mm

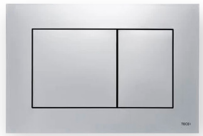


Seinaplaat

Architeq Brown,
keraamiline,
600x600mm

WC-pott

GSI CITY, vaikselt sulguv antibakteriaalne wc iste + kaas + loputuskast + raam + nupp (läikiv kroom)



Vannitoa valamu

Keraamiline valamu,
810x390mm

WC valamu

Keraamiline valamu

Valamusegisti

Hansgrohe,
Vernis Blend 100,
kroom

Dušikomplekt

Pea- ja käsidušiga,
termoregulaatoriga
Vernis Blend Shower-
pipe 200 1jet, kroom

Dušinurga trapp

Roostevaba renntrapp,
sileda roostevaba
terasest kattepaneeliga

Dušinurk

2 turvaklaasist
pendeluksega dušinurk,
900x900mm

Vannitoa valamukapp

Valamukapp,
2.sahtliga, läikiv valge,
käepidemed 51mm
kroom

Valgustid niisketes ruumides

Süviskohtvalgusti, 10W, 1200lm,
IP44, valge, d-87mm

NB! Pildid on illustratiivsed. Esitatud siseviimistluspakettide materjalide valikus on arendajal õigus teha muudatusi. Asendatavad materjalid on esitatud materjalide ja toodetega samaväärsed.

Siseviimistluse pakett

Tume

Lisa nr. 6-2
Tallinna mnt 1, Saku
Siseviimistluse spetsifikatsioon, lisamaterjal

TALLINNA MNT 1
SAKU

JAHUTUSSÜSTEEM

Jahutussüsteemi siseseadmed igas eluruumis ja magamistoas. Jahutussüsteemi siseosade värvus VALGE, HÕBEDANE või MUST.
Mitsubishi Electric MSZ-EF seadmed (Kirigamine Zeni luksuslik seeria). Jahutussüsteem on juhitav nutikodusüsteemi kaudu.

Jahutusseadmestiku maksumused:

2-TOALINE KORTER	**4 500,00 €/korter**
3-TOALINE KORTER	**6 500,00 €/korter**
4-TOALINE KORTER	**8 500,00 €/korter**

Hinnad sisaldavad käibemaksu!

NB! Pildid on illustratiivsed. Esitatud siseviimistluspakettide materjalide valikus on arendajal õigus teha muudatusi. Asendatavad materjalid on esitatud materjalide ja toodetega samaväärsed.