

Siseviimistluse pakett

Tume

Lisa nr. 6-2
Tallinna mnt 1, Saku
Siseviimistluse spetsifikatsioon, lisamaterjal


TALLINNA MNT 1
SAKU



Siseviimistluse paketid ja valimine

Valida on kolme erineva siseviimistluspaketi vahel: „Tume“, „Hele“ ja „Kuld“.

Korteri laed on värvitud valget tooni (tubades ja köögis betoonist laed; esikus, koridoris, WC's, ja vannitoas kipsist ripplaed). Tubade, köögi, koridori, esiku, ja WC seinad on värvitud („Tikkurila Symphony, tooniread F,G,H,J,V,X,Y“ või analoog). Vannitubade seinad on kaetud keraamilise plaadiga. Tubade, köögi ja koridori põrandad on kaetud naturaalse, puidust komposiitparketiga („ujuvpaigaldus“; plangu paksus 13-15mm, laius 140-190mm, pikkus 1800-2200mm, spoonikihi paksus min. 2,4mm“). Esiku, WC ja vannitua põrandad on kaetud keraamilise plaadiga. Tubades ja esikus on naturaalsest puidust spoonitud või värvitud põrandaliistud ja WC põranda perimeetris ca. 50mm kõrgune põranda keraamilisest plaadist sokkel. Parketi jätku- ja üleminekuliistud on naturaalsest puidust, vastavalt parketi toonile.

Aknad ning rõdu- ja terrassiüksed on kolmekordse klaaspaketiga energiatõhusad PVC-profiilist aknad (värvus seest valge ja väljast tume). Korteri välisuks on värvitud sile massiivuks (ukse paigaldusava 2300mm x 1000mm; värvus tumehall). Korteri siseüksed on ühe tahvliga värvitud massiivuksed (WC ja vannitua ukse paigaldusava 2300mm x 800mm; tubade uste paigaldusava 2300mm x 900mm). Uste piirdeliistud puidust, vastavalt ukse viimistlusele (12mm x 42mm).

Siseviimistluspaketi valimine:

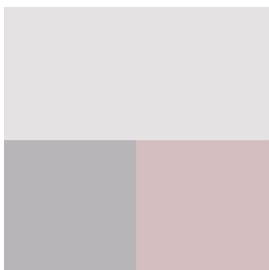
Siseviimistluse paketi valimiseks palume kontakteeruda kinnisvaraspetsialistiga – Peeter Oja, +372 502 9858, peeter.oja@retori.ee.

Siseviimistluse muudatused:

TEENUS	KIRJELDUS	Kogus	Ühik	Hind €
Sisespetsifikatsiooni muudatus peale VÕL1	Standard sisespetsifikatsiooni esimene muudatus on tasuta, iga järgnev kord tasuline.	1	tk	250.00
Sisespetsifikatsiooni muudatus peale VÕL1	Sisespetsifikatsiooni muudatus üldehituslikus osas, k.a. esimene kord (kipsseinte asukoha muutmine, kanalisatsioonitorustikega seotud muudatused, täiendavaid kommunikatsioone vajavad lahendused, pistikute seadmete ja valgustite asukoha muutmine, ukse käelisuse muutmine, jne.	1	tk	250.00

* Hindadele lisandub käibemaks

ELURUUMID



Põhivärv

NCS S 0500-N, valge

Aktsentvärv (AV1)

NCS S 3000-N, hall

Aktsentvärv (AV2)

NCS S 3010-Y80R

Laevärv

NCS S 0500-N, valge



Parkett

1-lipiline tamm,
pätkel, mattlakk

Põrandaliist

Puitliist, parketi tooni,
15,5x60mm



Siseuksed

Puidust profiiluks,
h=2300mm, värvitud hall
NCS S 5500-N

Ukselingid

Messing satiin



Pistikud/lülitid

ABB basic valge



Valgustid kuivades ruumides

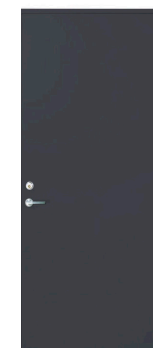
Suunatav süvisvalgusti,
10W, 1200lm, valge,
d=87mm

ESIK



Põrandaplaat

Architeq Brown,
keraamiline,
600x600mm



Välisuks

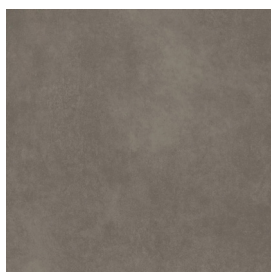
Sile 1-leheline puituks,
h=2300mm, värvitud
tumehall X489,
tuletõkkeuks EI-30



Ukseella nupp

BASIC, must

VANNITUBA JA WC



Põrandaplaat

Architeq Brown,
keraamiline,
600x600mm



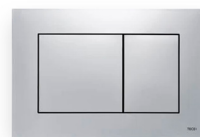
Seinaplaat

Architeq Brown,
keraamiline,
600x600mm



WC-pott

GSI CITY, vaikselt sulguv antibakteriaalne wc iste
+ kaas + loputuskast + raam + nupp (läikiv kroom)



Vannitoa valamu

Keraamiline valamu,
810x390mm



WC valamu

Valamu, 600x450mm



Valamusegisti

Hansgrohe,
Vernis Blend 100,
kroom



Dušikomplekt

Pea- ja käsidušiga,
termoregulaatoriga
Vernis Blend Shower-
pipe 200 ljet, kroom



Dušinurga trapp

Roostevaba renntrapp,
sileda roostevaba
terasest katepaneeliga



Dušinurk

2 turvaklaasist
pendeluksega dušinurk,
900x900mm

Vannitoa valamukapp

Valamukapp,
2.sahtliga, läikiv valge,
käepidemed 51mm
kroom



Valgustid niisketes ruumides

Süviskohtvalgusti, 10W, 1200lm,
IP44, valge, d=87mm

Siseviimistluse pakett

Tume

Lisa nr. 6-2
Tallinna mnt 1, Saku
Siseviimistluse spetsifikatsioon, lisamaterjal



JAHUTUSSÜSTEEM



Jahutussüsteemi siseaadmed igas eluruumis ja magamistoas. Jahutussüsteemi siseosade värvus VALGE, HÕBEDANE või MUST.
Mitsubishi Electric MSZ-EF seadmed (Kirigamine Zeni luksuslik seeria). Jahutussüsteem on juhitud nutikodusüsteemi kaudu.

Jahutusseadmetiku maksimumused:

2-TOALINE KORTER	4 500,00 €/korter
3-TOALINE KORTER	6 500,00 €/korter
4-TOALINE KORTER	8 500,00 €/korter

Hinnad sisaldavad käibemaksu!

NB! Pildid on illustratiivsed. Esitatud siseviimistluspakettide materjalide valikus on arendajal õigus teha muudatusi. Asendatavad materjalid on esitatud materjalide ja toodetega samaväärsed.