

Siseviimistluse pakett

# Kuld

Lisa nr. 6-2  
Tallinna mnt 1, Saku  
Siseviimistluse spetsifikatsioon, lisamaterjal



## Siseviimistluse paketid ja valimine

Valida on kolme erineva siseviimistluspaketi vahel: „Tume“, „Hele“ ja „Kuld“.

Korteri laed on värvitud valget tooni (tubades ja köögis betoonist laed; esikus, koridoris, WC's, ja vannitoas kipsist ripplaed). Tubade, köögi, koridori, esiku, ja WC seinad on värvitud („Tikkurila Symphony, tooniread F,G,H,J,V,X,Y“ või analoog). Vannitubade seinad on kaetud keraamilise plaadiga. Tubade, köögi ja koridori põrandad on kaetud naturaalse, puidust komposiitparketiga („ujuvpaigaldus“; plangu paksus 13-15mm, laius 140-190mm, pikkus 1800-2200mm, spoonikihi paksus min. 2,4mm“). Esiku, WC ja vannitua põrandad on kaetud keraamilise plaadiga. Tubades ja esikus on naturaalsest puidust spoonitud või värvitud põrandaliistud ja WC põranda perimeetris ca. 50mm kõrgune põranda keraamilisest plaadist sokkel. Parketi jätku- ja üleminekuliistud on naturaalsest puidust, vastavalt parketi toonile.

Aknad ning rõdu- ja terrassiüksed on kolmekordse klaaspaketiga energiatõhusad PVC-profiilist aknad (värvus seest valge ja väljast tume). Korteri välisuks on värvitud sile massiivuks (ukse paigaldusava 2300mm x 1000mm; värvus tumehall). Korteri siseüksed on ühe tahvliga värvitud massiivuksed (WC ja vannitua ukse paigaldusava 2300mm x 800mm; tubade uste paigaldusava 2300mm x 900mm). Uste piirdeliistud puidust, vastavalt ukse viimistlusele (12mm x 42mm).

### Siseviimistluspaketi valimine:

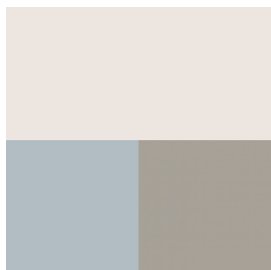
Siseviimistluse paketi valimiseks palume kontakteeruda kinnisvaraspetsialistiga – Peeter Oja, +372 502 9858, peeter.oja@retori.ee.

### Siseviimistluse muudatused:

TEENUS	KIRJELDUS	Kogus	Ühik	Hind €
Sisespetsifikatsiooni muudatus peale VÕL1	Standard sisespetsifikatsiooni esimene muudatus on tasuta, iga järgnev kord tasuline.	1	tk	250.00
Sisespetsifikatsiooni muudatus peale VÕL1	Sisespetsifikatsiooni muudatus üldehituslikus osas, k.a. esimene kord (kipsseinte asukoha muutmine, kanalisatsioonitorustikega seotud muudatused, täiendavaid kommunikatsioone vajavad lahendused, pistikute seadmete ja valgustite asukoha muutmine, ukse käelisuse muutmine, jne.	1	tk	250.00

\* Hindadele lisandub käibemaks

## ELURUUMID



### Põhivärv

F487

### Aktsentvärv (AV1)

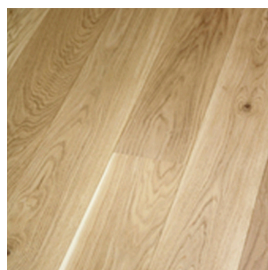
K492

### Aktsentvärv (AV2)

K487

### Laevärv

NCS S 0500-N, valge



### Parkett

1-lipiline tamm,  
mattlakk

### Põrandaliist

Värvitud puitliist, valge,  
15,5x60mm



### Siseuksed

Puidust profiiluks,  
h=2300mm, värvitud  
helehall NCS S 1502-  
G50Y

### Ukselingid

Must



### Pistikud/lülitid

ABB basic valge



### Valgustid kuivades ruumides

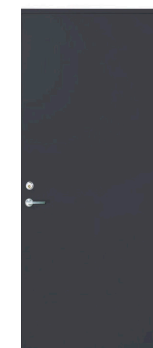
Suunatav süvisvalgusti,  
10W, 1200lm, must,  
d-87mm

## ESIK



### Põrandaplaat

Pure Art Grey,  
keraamiline,  
600x600



### Välisuks

Sile 1-leheline puituks,  
h=2300mm, värvitud  
tumehall X489,  
tuletõkkeuks EI-30



### Ukseella nupp

BASIC, must

## VANNITUBA JA WC



### Põrandaplaat

Pure Art Grey,  
keraamiline,  
600x600



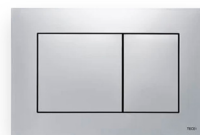
### Seinaplaat

Little Rocks Graphite,  
keraamiline,  
600x600



### WC-pott

GSI CITY, vaikselt sulguv antibakteriaalne wc iste  
+ kaas + loputuskast + raam + nupp (läikiv kroom)



### Vannitoa valamu

Keraamiline valamu,  
810x390mm



### WC valamu

Valamu, 600x450mm



### Valamusegisti

Hansgrohe,  
Vernis Blend 100,  
kroom



### Dušikomplekt

Pea- ja käsidušiga,  
termoregulaatoriga  
Vernis Blend Shower-  
pipe 200 ljet, kroom



### Dušinurga trapp

Roostevaba renntrapp,  
sileda roostevaba  
terasest kattepaneeliga



### Dušinurk

2 turvaklaasist  
pendeluksega dušinurk,  
900x900mm

### Vannitoa valamukapp

Valamukapp,  
2.sahthliga, läikiv valge,  
käepidemed 51mm  
kroom



### Valgustid niisketes ruumides

Süviskohtvalgusti, 10W, 1200lm,  
IP44, valge, d=87mm

Siseviimistluse pakett

# Kuld

Lisa nr. 6-2  
Tallinna mnt 1, Saku  
Siseviimistluse spetsifikatsioon, lisamaterjal



## JAHUTUSSÜSTEEM



Jahutussüsteemi siseaadmed igas eluruumis ja magamistoas. Jahutussüsteemi siseosade värvus VALGE, HÕBEDANE või MUST.  
Mitsubishi Electric MSZ-EF seadmed (Kirigamine Zeni luksuslik seeria). Jahutussüsteem on juhitud nutikodusüsteemi kaudu.

### Jahutusseadmetiku maksumused:

2-TOALINE KORTER	4 500,00 €/korter
3-TOALINE KORTER	6 500,00 €/korter
4-TOALINE KORTER	8 500,00 €/korter

Hinnad sisaldavad käibemaksu!

**NB!** Pildid on illustratiivsed. Esitatud siseviimistluspakettide materjalide valikus on arendajal õigus teha muudatusi. Asendatavad materjalid on esitatud materjalide ja toodetega samaväärsed.